

1. INICIATIVA DE INVERSIÓN

TIPOLOGÍA : PROYECTO
CÓDIGO BIP : 40006397-0
NOMBRE IDI : CONSTRUCCION HABILITACIÓN COMPLEJO EDUCACIONAL D-131 VALENTIN LETELIER, CALAMA
DESCRIPTOR : FORTALECIMIENTO EDUCACIÓN PÚBLICA
RATE = RESULTADO ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO DEL MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL

RATE



04/02/2020

2. ETAPA ACTUAL : PERFIL
3. SECTOR/SUBSECTOR : EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO / EDUCACION BASICA
4. LOC. GEOGRÁFICA : COMUNA DE CALAMA
5. COMP. DE ANÁLISIS : REGIONAL
6. DISTRITO : 3
7. CIRCUNSCRIPCIÓN : II- ANTOFAGASTA
8. PROYECTO RELAC. :
9. SEIA : NO CORRESPONDE

10. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

ACTUALMENTE EL ESTABLECIMIENTO ESTÁ UBICADO EN UN SECTOR DE ALTA VULNERABILIDAD SOCIAL, PRESENTA UNA ALTA DEMANDA DE MATRÍCULA DEBIDO A LA ESCASEZ DE ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES (PARVULARIA, BÁSICA Y MEDIA) EN EL SECTOR DE INFLUENCIA. ADICIONALMENTE EL ESTABLECIMIENTO PRESENTA DESACTUALIZACIÓN RESPECTO A LA NORMATIVA VIGENTE, LO CUAL DEBILITA EL PROCESO EDUCATIVO.

11. DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA PROGRAMADA

SE DEMOLERÁ EL SECTOR PABELLON SUR DEL EDIFICIO EXISTENTE.
SE CONSTRUIRÁ DOS PABELLONES EN EL SECTOR PONIENTE DEL ESTABLECIMIENTO. TAMBIEN SE CONSTRUIRÁ UN COMEDOR, COCINA, CRA Y GIMNASIOS.
ADEMÁS SE MEJORARÁN LAS INSTALACIONES EXISTENTES CONSIDERANDO ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

12. CORRESPONDE A UN ÁREA DE DESARROLLO INDÍGENA : NO

13. GEORREFERENCIACIÓN

14. SITUACIÓN DE LA SOLICITUD : NUEVA

15. SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO

Fuente	Asignación Presupuestaria (Item)	Moneda	Pagado al 31/12/2019	Solicitado para el año 2020	Solicitado años siguientes	Costo Total
F.N.D.R.	EQUIPAMIENTO	M\$	0	0	239.303	239.303
F.N.D.R.	EQUIPOS	M\$	0	0	304.148	304.148
F.N.D.R.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	M\$	0	137	3.205	3.342
F.N.D.R.	OBRAS CIVILES	M\$	0	412.334	9.483.696	9.896.030
Total			0	412.471	10.030.352	10.442.823

Moneda Presupuesto 2020 / Factor: 139.156

FECHA CREACIÓN SOLICITUD: 30/12/2019

FECHA ÚLTIMA MODIFICACIÓN: 30/12/2019

16. PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN

Aportes Directos

Asignación Presupuestaria (Item)	Duración	Inicio	Término	Monto Directo	
				(M\$)	(MUS\$)
EQUIPAMIENTO	3 Meses	ago / Año 02	oct / Año 02	239.303	
EQUIPOS	3 Meses	ago / Año 02	oct / Año 02	304.148	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	24 Meses	dic / Año 01	nov / Año 03	3.345	
OBRAS CIVILES	24 Meses	dic / Año 01	nov / Año 03	9.896.030	
TOTAL				10.442.826	

Moneda Presupuesto 2020 / Factor: 139.156

Otros Aportes

Fuente	Aporte Indirecto

17. REGISTRO DE INGRESO EN EL S.N.I

Recepción	Fecha	Institución Responsable
FECHA DE POSTULACIÓN	24/01/2020	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DE ANTOFAGASTA
FECHA INGRESO SNI	31/01/2020	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DE ANTOFAGASTA

18. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO ECONÓMICO

RATE	Resultado	Fecha	Institución de Análisis
FI	FALTA DE INFORMACION	04/02/2020	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL REGION DE ANTOFAGASTA

19. CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS:

-EN 1.2 IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA DE LA ESCUELA BÁSICA VALENTÍN LETELIER, ACLARAR YA QUE LA REFORMA AFECTA A TODOS LOS ESTABLECIMIENTOS, CUAL ES LA RELACIÓN ENTRE LA REFORMA Y EMIGRAR A LOS SUBVENCIONADOS
 -EN EL ÁRBOL NO SE REFLEJA TODO LO INDICADO EN TEXTO ANTERIOR (PUNTO 1.2).
 -EN ALTERNATIVA 1 MEJORAMIENTO INTEGRAL, SE INDICA QUE EL RECITO PASARÁ DE EDUCACIÓN BÁSICA A COMPLEJO EDUCACIONAL, ENTONCES NO ES SOLO UN MEJORAMIENTO.
 -EN VALOR SOCIAL COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN, ACLARAR SI ESTOS COSTOS SON EL DIFERENCIAL ATRIBUIBLE AL PROYECTO O EL TOTAL DE LA OPERACIÓN
 -EN FLUJOS NETOS ANUALES ALTERNATIVAS MEJORAMIENTO INTEGRAL ESTABLECIMIENTO, CONSIDERAR QUE EL EQUIPAMIENTO TIENE UNA VIDA ÚTIL MENOR A LA INFRAESTRUCTURA Y AL HORIZONTE DE EVALUACIÓN, CONSIDERAR REINVERSIONES, SE RECOMIENDA SEPARAR EQUIPOS DE EQUIPAMIENTO.
 -EN FLUJOS, SEGÚN LOS ANTECEDENTES ENVIADOS, EL DISEÑO YA ESTÁ REALIZADO, POR LO QUE ES COSTO HUNDIDO, Y NO SE DEBIERA CONSIDERAR EN LA EVALUACIÓN. ADEMÁS FALTA INCORPORAR VALOR RESIDUAL
 -EN TABLA 30: INTERVENCIÓN PROYECTO SEGÚN DISEÑO, ACLARAR QUE SE CONSIDERA EN "OTROS GASTOS"
 -EN PRESUPUESTO ABRIR PARTIDA DE GASTOS GENERALES.
 -ACTUALIZAR ANTECEDENTES: EXISTEN COTIZACIONES DE DOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD (2017) APROBACIÓN JUNAEB (2017); PARTICIPACIÓN COMUNIDAD EDUCATIVA (2015); IND (2017); APROBACIÓN DE MINEDUC DE PROGRAMA ARQUITECTÓNICO (2016); FACTIBILIDAD AGUA (2017) (SEGÚN PROPIO CERTIFICADO, ES VÁLIDO POR 12 MESES); EISTU (FEBRERO 2018), ENTRE OTROS.
 -TODOS LOS ANTECEDENTES DEBEN PRESENTARSE FIRMADOS POR UNIDAD TÉCNICA Y/O FORMULADORA. ESTUDIO DE CABIDA; ESPECIFICACIONES TÉCNICAS; ANTECEDENTES DE MECÁNICA SUELO, ENTRE OTROS.
 -SE ADJUNTA ITEMIZADO DE CLIMATIZACIÓN CON VALORES EN BLANCO, CORREGIR.
 -ADJUNTAR CARTA GANTT QUE INDIQUE LOS PRINCIPALES HITOS ADMINISTRATIVOS DEL PROYECTO (LICITACIÓN, CONTRATACIÓN, ETC.)
 -JUSTIFICAR RECINTOS NO OBLIGATORIOS POR MINEDUC COMO SALÓN DENTAL, GIMNASIO, ENTRE OTROS.
 -ANTECEDENTES EQUIPOS Y EQUIPAMIENTOS (LISTADO, SEPARACIÓN POR RECINTO, SEPARADOS SEGÚN CLASIFICADOR PRESUPUESTARIO, ES DECIR SEPARAR EQUIPOS DE EQUIPAMIENTOS)
 -ADJUNTAR ANTECEDENTES PARA CONSULTORÍAS (INSPECCIÓN TÉCNICA Y ASESORÍA OBRAS), O CERTIFICAR QUIEN O REALIZARÁ Y FINANCIARÁ)
 -ADJUNTAR PRESUPUESTO GASTOS ADMINISTRATIVOS
 -INCORPORAR FLUJO INVERSIONES
 -ENVIAR PLAN DE CONTINGENCIA APROBADO POR COMUNIDAD EDUCATIVA Y UNIDAD TÉCNICA.
 -ADJUNTAR FACTIBILIDAD DE ALCANTARILLADO
 -CERTIFICACIÓN DE COMPROMISO COSTOS MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN POR CONCEJO MUNICIPAL.
 -ADJUNTAR EXTRACTO DE BASES: DOCUMENTO QUE SEÑALE ASPECTOS RELEVANTES QUE REGULARÁN LA RELACIÓN ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS: INSTITUCIÓN FINANCIERA, EJECUTORA Y ADMINISTRADORA; PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DEL PROYECTO.
 -FICHA IDI: COMPLETAR JUSTIFICACIÓN, FUNDAMENTALMENTE REFERIDA A AMPLIACIÓN; MEJORAR DETALLE EN DESCRIPCIÓN; CORREGIR MONTOS INDICADOS; CORREGIR PROCESO, EL NOMBRE INDICA DOS PROCESOS
 -SE DEBERÁ COORDINAR VISITA A TERRENO ENTRE FORMULADOR, MINEDUC Y ANALISTA MDSYF

20. INSTITUCIONES QUE PARTICIPAN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Institución Formuladora de la Etapa	MUNICIPALIDAD DE CALAMA
Instituciones Financieras	GOBIERNO REGIONAL - REGION DE ANTOFAGASTA

	MUNICIPALIDAD DE CALAMA
Instituciones Técnicas	ARQUITECTURA MOP REGION DE ANTOFAGASTA

23. RESUMEN DE LOS RESULTADOS DEL PROYECTO

Duración.	24 MESES	
Beneficiarios Directos	HOMBRES	: 550
	MUJERES	: 550
	TOTAL	: 1.100
Magnitud del Proyecto	Magnitud	Unidad Medida
	7.328	METROS CUADRADOS
Indicadores del Resultado	Nombre del Indicador	Valor
	VALOR ACTUALIZADO COSTOS INV. OPER. Y MANTEN.	M\$ 593.330,0

24. HISTORIAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO PARA LA ETAPA SELECCIONADA

A. Solicitudes de Financiamiento

Año IDI	Rate	Pagado Acumulado (M\$)	Solicitado Año (M\$)	Solicitado años siguientes (MUS\$)	Costo Total (M\$)	Costo Total (MUS\$)
2018	OT	0	1	6.379.736	13.718.832	
2019	OT	0	402.020	5.353.940	10.178.218	

B. Ejecución Presupuestaria

Año Asignación	Fuente	RATE	Moneda	Monto Vigente	Gasto Total
----------------	--------	------	--------	---------------	-------------

25. FUNCIONARIO RESPONSABLE

Nombre	Institución	Cargo	Fono	Correo Electrónico
ENZO LABRA ABARCA	MUNICIPALIDAD DE CALAMA	Secretario Comunal de Planificación	552890286	ELABRA@MUNICIPALIDADCALAMA.CL